

Übung

Ein Unternehmen erwartet für ein Projekt einen Kapitalertrag in Höhe von 200 T€. das erforderliche Gesamtkapital beträgt 800 T€.

- a) Ermitteln Sie die Gesamt- und Eigenkapitalrentabilität, wenn das Unternehmen alternativ 200, 400 bzw. 600 T€ Fremdkapital aufnimmt und der FK-Zinssatz 10% beträgt.
- b) Beurteilen Sie unter Verwendung der ermittelten Rentabilitätswerte folgende Aussage:
„Der Einsatz von Fremdkapital senkt die Rendite des eingesetzten Kapitals, da Fremdkapital Zinsaufwand verursacht.“
- c) Erläutern Sie zwei Risiken, die mit der zusätzlichen Aufnahme von Fremdkapital verbunden sind.