

Übung

$$\text{a) } F_k = 200': \quad i_{EK} = 0,25 + \frac{200'}{600'} \cdot (0,25 - 0,1) \\ = 0,3$$

$$F_k = 400': \quad i_{EK} = 0,25 + \frac{400'}{400'} \cdot (0,25 - 0,1) \\ = 0,4$$

$$F_k = 600': \quad i_{EK} = 0,25 + \frac{600'}{200'} \cdot (0,25 - 0,1) \\ = 0,7$$

$$GKZ = \frac{200'}{800'} = 0,25$$

b) Aussage nicht richtig, GKZ bleibt gleich, lediglich das Verhältnis von Gewinn zu FkZinsen ändert sich.

c) Risiken:

- Zinssatz für Fk steigt mit steigender Verschuldung
- bei sinkender GKZ kann sich der Leverage-Effekt ins Negative drehen: i_{EK} sinkt / wird negativ